

—FOR RENT

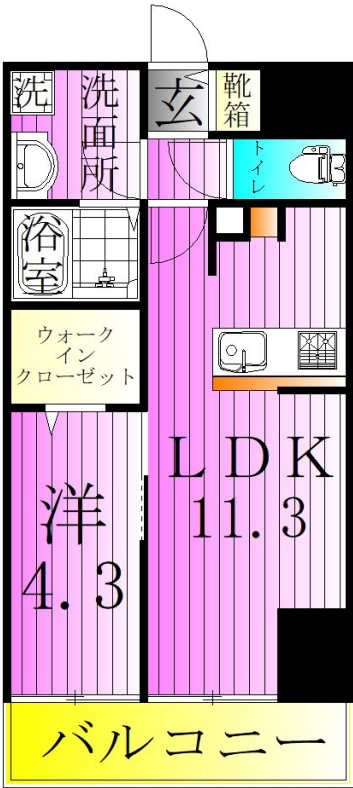
賃料	管理費等
173,000円	12,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HF北千住レジデンス		
物件所在地	東京都足立区千住1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩8分 京成本線 千住大橋駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	40.02㎡	向き	南西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 清掃費：44,000円 エアコン清掃費：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 保証料：賃料等の50%(最低1.5万円)、月額保証料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日 No.ksh-0000069537

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%