

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンハイム中川 102号室		
物件所在地	東京都葛飾区西水元3丁目6-6		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩31分 常磐線各停 金町(東京)駅 車9分(4.0km)		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(9畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	66.84㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料等の1% + 800円/月		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

情報更新日2026年6月22日

No.ksh-000069453



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%