

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

当社は地域密着型不動産です。

2F以上,最上階,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライトパレス		
物件所在地	東京都足立区伊興2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.06m ²	向き	南
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 定額クリーニング代: 60,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] エアコンクリーニング費用: 13200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額支払総額の50%。以降、総賃料の1%がかかります。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月12日

No.ksh-0000069405



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%