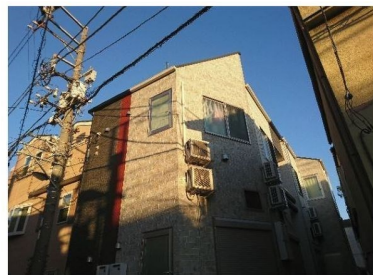


FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	A-CUBE		
物件所在地	東京都荒川区荒川7丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩3分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳) ロフト(3.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	10.74㎡	向き	南東
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 とくとかCLUB: 16,500円 室内消毒代: 19,800円 [備考] エアコンクリーニング代(退去時): 11,000円/台 シノサボ: 1,210円/月 短期解約違約金: 1年未満の解約で総賃料の2ヶ月・2年未満の解約で総賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 連保有賃料30%or最低保証料3万円の高い方 連保無賃料計100% 更新料1.5万円or2万円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.ksh-0000069354

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%