

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 2,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | MQuarto堀切菖蒲園                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切 1丁目                                                                    |      |    |
| 交通       | 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩15分<br>京成押上線 四ツ木駅 徒歩17分                                           |      |    |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(7.3畳)                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 25㎡                                                                             | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2025年9月1日                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 駐輪場                                                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心トラブルサポート:16,500円<br>[備考] 短期解約違約金:2年未満の解約で総賃料1ヶ月分、1年未満の解約で総賃料2ヶ月分(別途FR分) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 (初回)総賃料60%(年間)10,000円(月額)総賃料の1%~1,440円 変更有                                   |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.ksh-0000069302

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |