

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

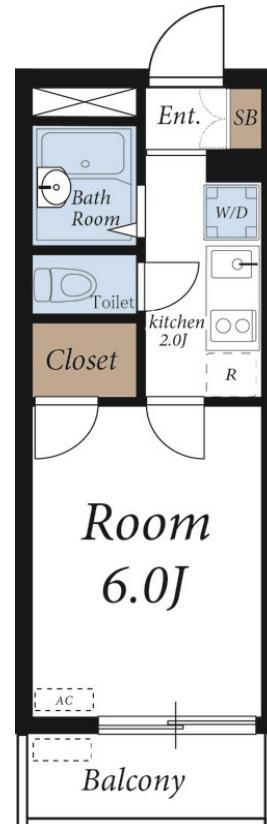
駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 全室南向き 南面リビング
陽当たり良好 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスSHISUI A棟		
物件所在地	東京都足立区梅田3丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩17分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19.87m ²	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 室内消毒代 : 16,500円 退去時クリーニング費 : 30,800円 鍵交換代 (ディンプル) : 24,200円 [備考] リブリクラブ会員費(2年)7,700円 短期解約違約金有 : 1年未満の解約は総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月3日

No.ksh-0000069280



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%