

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

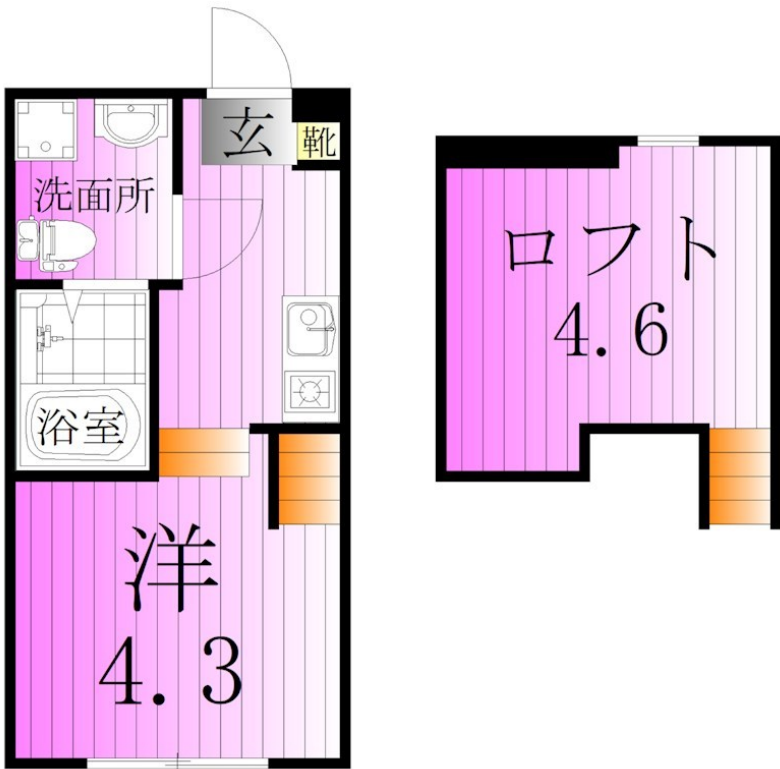
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円

2 F 以上,ロフト,最上階,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.ksh-0000069137

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

間取り	1R		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15.45㎡	向き	東
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] IOT設定費:16,500円 [月次費用] 24時間サポート:550円 町会費:300円 [備考] 契約事務手数料16,500円 退去時:室内クリーニング49,500円/エアコンクリーニング16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:保証人有30,000円/無50,000円 継続保証料12,000円(滞納無)/30,000円(滞納有) 月額事務手数料660円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%