

—FOR RENT

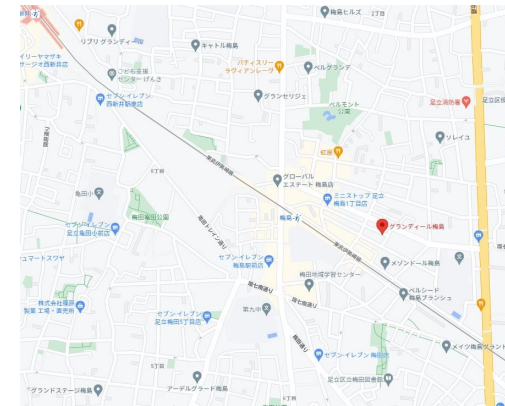
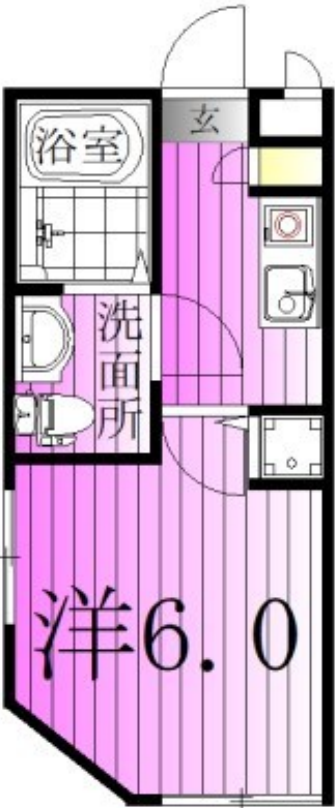
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール梅島		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：5,500円 鍵代：22,000円 [月次費用] 駆け付けサービス料：990円 [備考] 半年未満の場合違約金として賃料等の2ヶ月分、1年未満の場合、違約金として賃料等の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 Surety(シュアティー) 初回保証料50% 月額保証料1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年10月30日 No.ksh-0000068943

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%