

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	0円

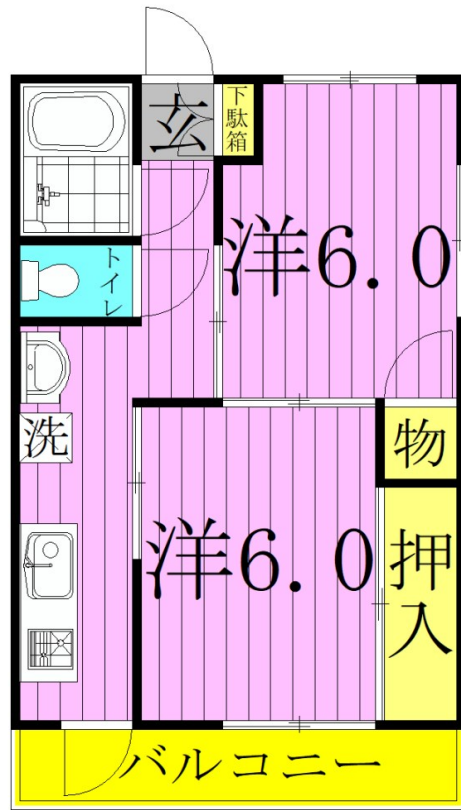
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	島村マンション		
物件所在地	東京都足立区梅田3丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分 東武大師線 西新井駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	34㎡	向き	東
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[備考] 退去時費用(敷金から精算): クリーニング代44000円、鍵交換代16500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回40%(33,600円-)、以降10000円/年 外国籍(GTN)初回70%(61600円-)、月額保証料1000円、引落手数料330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.ksh-000068916



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%