

—FOR RENT

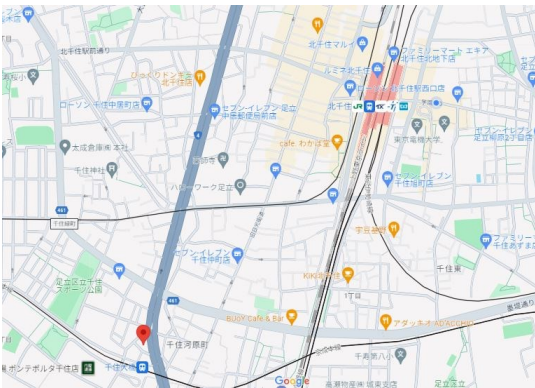
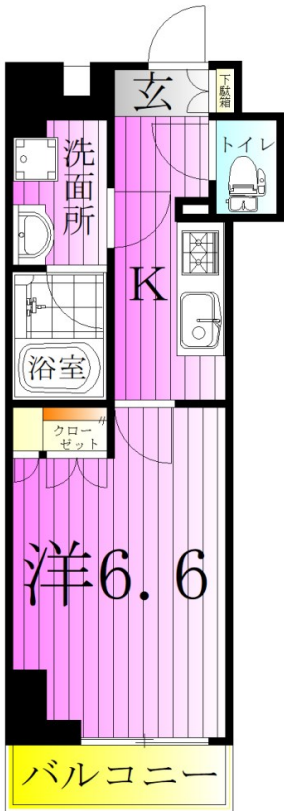
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |            |
|----------|--------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア・リヴ千住                                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住河原町                                      |      |            |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩1分<br>東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩13分          |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(2.5畳)                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 2階                                 |      |            |
| 専有面積     | 25.29㎡                                           | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2024年2月                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                |      |            |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：33,000円                              |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%                          |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.ksh-0000068871

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121      FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |