

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 98,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リテラス町屋 402号室                                                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 7丁目16-2                                                                                                |      |            |
| 交通       | 京成本線 町屋駅 徒歩1分<br>東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩2分                                                                             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)                                                                                                        |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 9階建 4階                                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 25.38㎡                                                                                                          | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2014年8月                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                      |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン                                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：33,000円                                                                                             |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50%(最低2万)、月額保証料：総賃料の1%                                                                             |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |

情報更新日2025年10月16日

No.ksh-0000068867

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |