

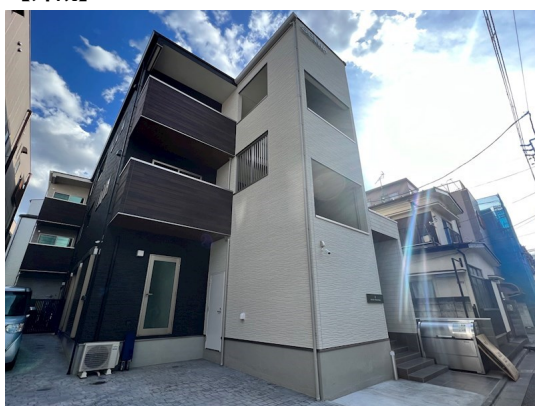
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 10,000円 |

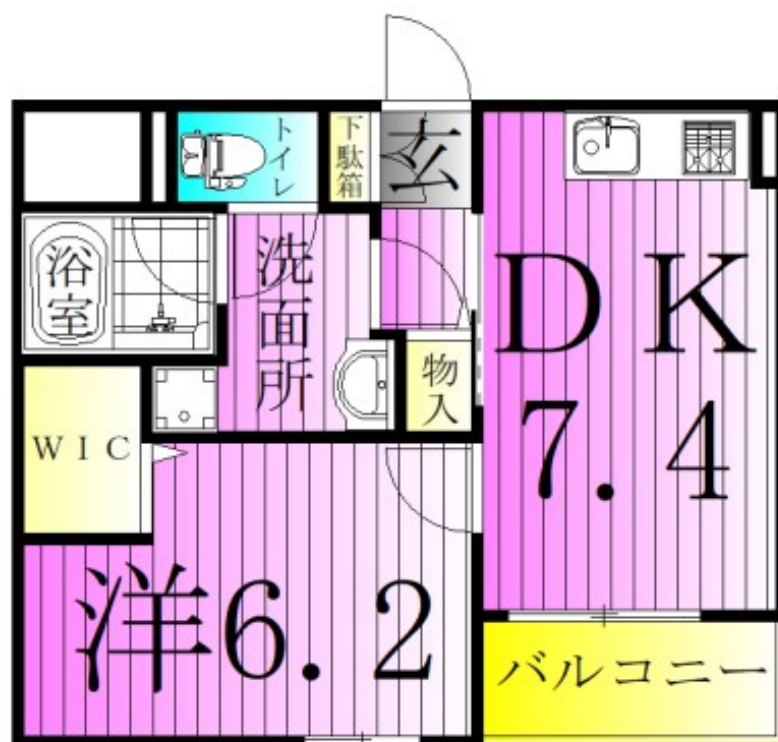
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 全室 2 面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                          |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                            | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | シエルクレール南千住                                                                   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住 7 丁目                                                               |      |            |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩12分                                      |      |            |
| 間取詳細     | DK(7.4畳) 洋室(6.2畳)                                                            |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                    |      |            |
| 専有面積     | 34.8㎡                                                                        | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2022年3月                                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                        |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室,                  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 駐輪ステッカー: 1,000円 鍵交換: 27,500円<br>[月次費用] 町会費: 200円<br>[備考] 室内抗菌: 16,500円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料1%                                               |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                               |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.ksh-0000068805

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000370460

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。