

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	5,500円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロテュスパルク		
物件所在地	東京都足立区足立3丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	41.4㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インター		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 60,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(ハウスリース) 保証料2.2万円、月額総家賃2.2%/月。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.ksh-0000068791

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%