

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,900円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,始発駅,平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシェイドレジデンス		
物件所在地	東京都足立区加平2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩10分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	26.1㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 [月次費用] 町会費: 250円 安心入居サポート: 330円 [備考] 鍵セット費: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.ksh-0000068790

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%