

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 136,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー 防犯ガラス セキュリティ有り 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                              |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 2.5ヶ月      |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ブルメリア                                                                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市古新田                                                                                                         |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩7分                                                                                                |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳)                                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 55.33㎡                                                                                                            | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2018年8月                                                                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                        |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                                  |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費：77,000円 カードキー費：16,500円 IC電池費：2,750円                                                              |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額1%+800円                                                                                          |      |            |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |            |

情報更新日2025年10月20日

No.ksh-0000068723

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |