

—FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

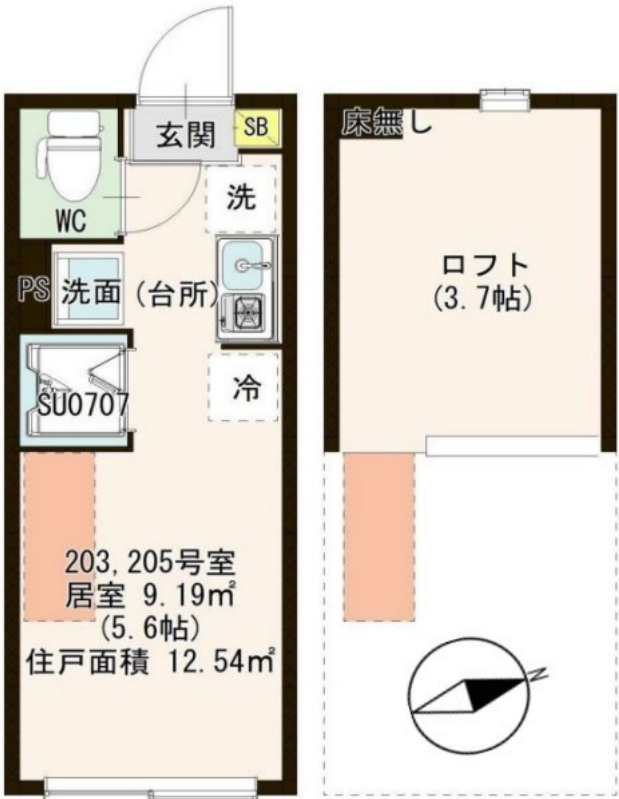
当社は地域密着型不動産です。

2面採光,セキュリティ有り,ドアタッチキー,ロフト,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.ksh-0000068720



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニーテラス中川4		
物件所在地	東京都足立区中川2丁目		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩9分 京成金町線 京成金町駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.26㎡	向き	北
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費:38,500円 24時間サポート:19,800円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] IOT設定費用:16,500円、除菌・消臭代:16,500円、契約事務手数料11,000円、インターネット開通費:16500円 短期解約違約金:1年未満/賃料2ヶ月分、1年以上2年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 月額賃借料の30~50% (最低保証料30,000円~50,000円) 引落手数料660円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%