

—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 7,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                               |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドミール四ツ木                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東四ツ木4丁目                                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 京成押上線 四ツ木駅 徒歩6分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩28分                                                                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(7畳) 和室(6畳)                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 52.8㎡                                                                                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年3月                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                            |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ                                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円<br>[備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月。                                                                                        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50%、継続保証料月額1.5%                                                                                                           |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします 一年未満の解約で1か月分の違約金有 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.ksh-0000068678

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 |       |    |    | 貸主 |      | 借主 |  |
|------|----------|-------|----|----|----|------|----|--|
|      | 手数料      | 負担の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |    |  |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 |       |    |    | 貸主 |      | 借主 |  |
|      | 手数料      | 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |    |  |