

—FOR RENT

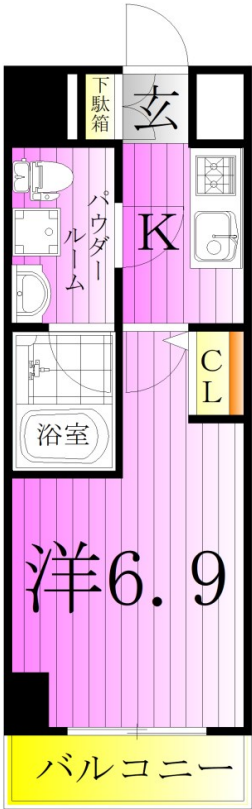
賃料	管理費等
85,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スプレスター綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 1 丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	22.45㎡	向き	北
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費用: 49,500円 24時間駆け付けサービス: 38,400円 スマートロックシステム登録料: 23,000円 [備考] スマートロックシステム月額利用料: 1,500円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額保証料: 総賃料の1% 決済手数料: 550円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年10月16日 No.ksh-0000068623



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%