

—FOR RENT

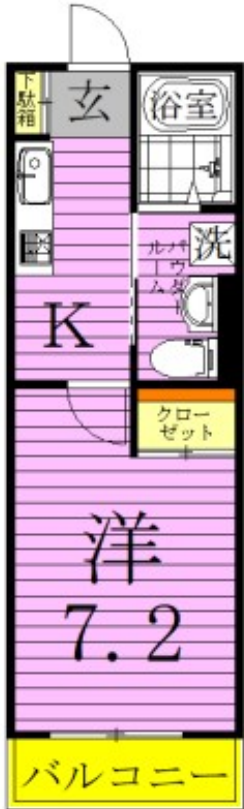
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.ksh-0000068536

| 間取り      | 1K                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Casa Verde                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井3丁目                                                      |      |     |
| 交通       | 東武大師線 大師前駅 徒歩12分<br>日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩17分                         |      |     |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7.2畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 25.41㎡                                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2008年2月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                     |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 夜間休日サポート登録費:9,900円<br>[備考] 退去時:クリーニング費用37400円、エアコン:11000円/台 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%。更新料:1万円/1年毎                                      |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                    |      |     |

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |