

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

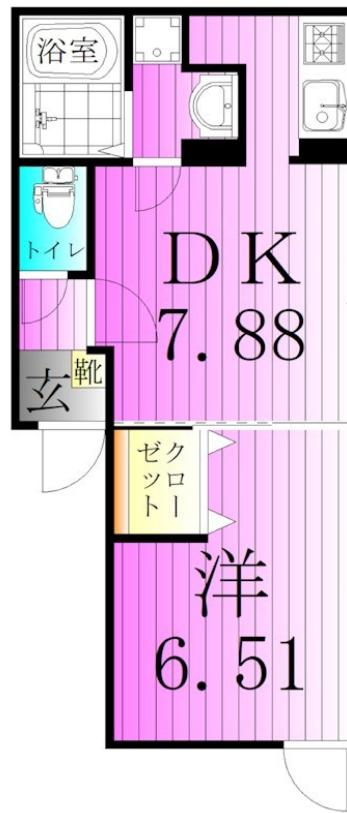
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 電子ロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イクシオ竹の塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 4 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩12分 東武大師線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(7.88畳) 洋室(6.51畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.6m ²	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 退去時費用前清算 : 66,000円 スマートホームシステム登録料 : 22,000円 [月次費用] IXOサポートプラス : 1,980円 [備考] 短期解約違約金 : 有 (1年未満に解約した場合は、解約違約金として家賃及び管理費の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 賃貸総額の60% 月額 : 賃貸総額の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月1日

No.ksh-0000068504



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%