

—FOR RENT

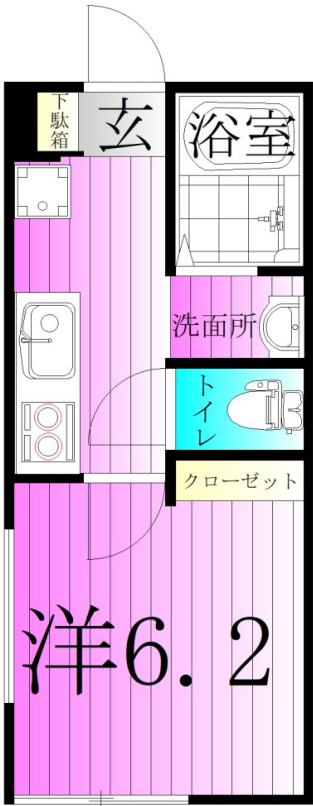
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 角住戸 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セナリオフォルム五反野 201号室                                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立 1 丁目6-4                                                                                                |      |    |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩10分<br>東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩13分                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳)                                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 2024年1月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,040円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                                 |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：33,000円                                                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:総賃料の50% 更新保証委託料:2,100円/月                                                                             |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日 No.ksh-0000068481



国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |