

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2DK | | |
|-------------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | PLAISIR 306号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区東和2丁目25-11 | | |
| 交通 | 常磐線各停 亀有駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 38.88m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 1983年12月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 22,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 11000円/月 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 短期解約違約金 : 1年未満/賃料2ヶ月分 退去時 : クリーニング77000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 保証人有 : 38,000円、保証人無 : 68,000円、1年毎10,000円 | | |
| 備考 | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします | | |

情報更新日2025年12月4日

No.ksh-0000068339



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |