

FOR RENT

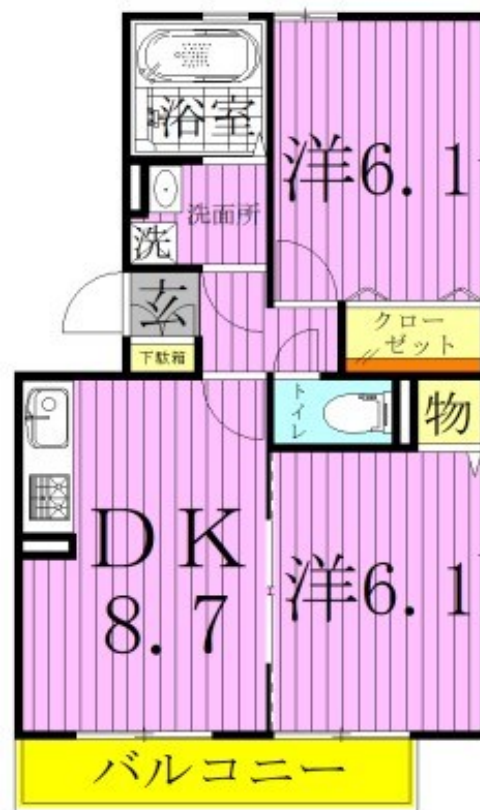
賃料	管理費等
145,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ
有り 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン西新井1		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) DK(8.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.38㎡	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、35,000円 月次保証料、総賃料の3.4%+800円。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年10月27日

No.ksh-0000068304

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156

物件管理コード：1117928590050000368559

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。