FOR RENT

賃料	管理費等	
166,000円	13,000円	

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー セキュリ ティ有り 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】





【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



国土交通大臣(2)第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス新田				
物件所在地	東京都足立区新田 3 丁目				
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩17分 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩35分				
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(17.1畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階				
専有面積	67.23m²	向き	南		
築年月	2007年6月	契約期間	定期借家契約 7年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 12100~18700円/月 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター エレベーター 2 基 ペット専用設備 2 4 時間ゴミ出し可 敷地内 ゴミ置き場 宅配BOX				
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 インターネット加入利用料:2,750円 [備考] 1年以内での解約の場合、賃料+共益費1ヶ月分の違約金あり その他費用				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可				
保証会社	可 初回保証料:月額賃料等の40%月額保証料:1%(最低保証料有)				
	初期費用全額分割プランあり	(契約時支払い0円 値	旦し審査あり)		

情報更新日2025年11月4日

備考

No.ksh-0000068182

借主 100%

客付 100%



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

以引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%
介先物	手数料 配分の割合	元付	0%