

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上,オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドボヌール		
物件所在地	東京都足立区西新井 2 丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.8㎡	向き	南
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 消臭・除菌費用: 17,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 [備考] 敷金積立: 1,000円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 額総支払額の50%、月額保証料1000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年10月18日

No.ksh-0000068153



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%