

# FOR RENT

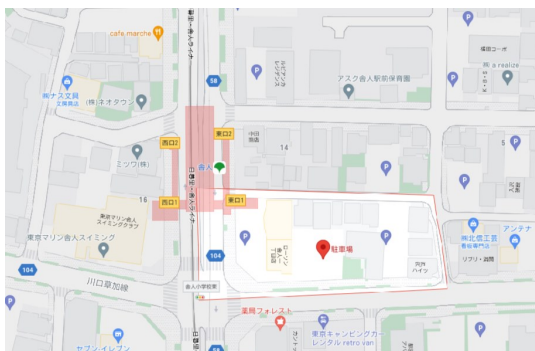
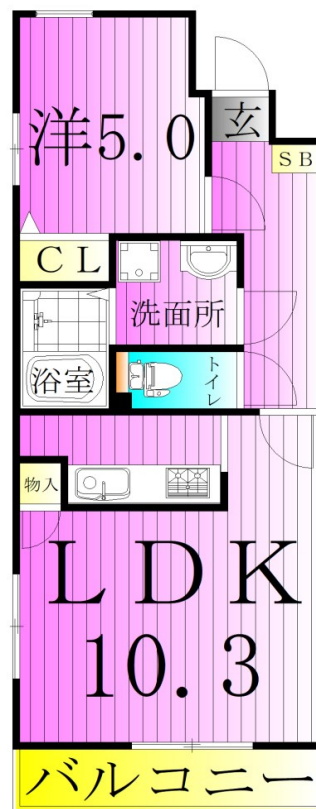
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 118,000円 | 20,000円 |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | GRANPASEO 舍人                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区舍人1丁目                                                              |      |    |
| 交通       | 日暮里・舍人ライナー 舍人駅 徒歩2分                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(13.3畳)                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                          |      |    |
| 専有面積     | 40.21㎡                                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2021年10月                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                    |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 1年未満解約違約金: FRと同月分 (FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分)<br>総賃料額 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40%、1年毎10,000円                                             |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                           |      |    |

情報更新日2026年2月1日

No.ksh-0000068084

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000367547

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。