

—FOR RENT

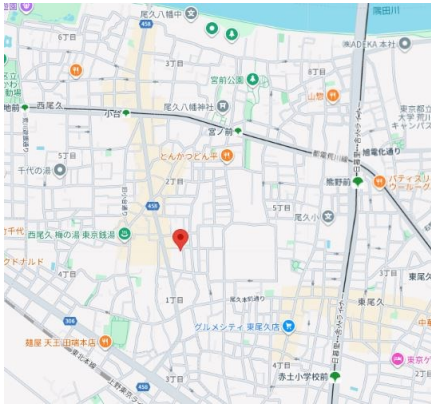
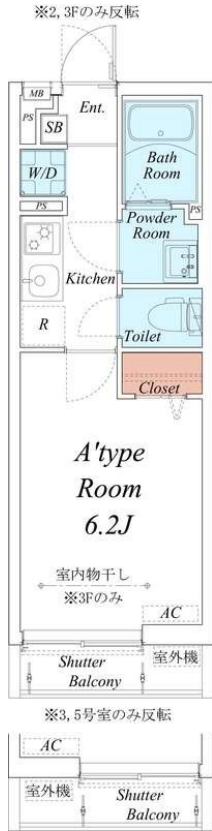
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 2 F以上 2 4時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.ksh-0000067986

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・田端                                                                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久1丁目                                                                                                    |      |            |
| 交通       | 山手線 田端(東京)駅 徒歩15分<br>都電荒川線 小台駅 徒歩7分                                                                             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2畳)                                                                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 21.11㎡                                                                                                          | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2019年2月                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                             |      |            |
| 設備       | 2 4時間換気システム, 2 口コンロ, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 室内消毒代: 16,500円<br>[月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円<br>[備考] 鍵交換代: 24,200円 クリーニング費(契約時): 36,300円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.1%                                                                               |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                                                  |      |            |

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |