

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	4,600円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリメーラ綾瀬		
物件所在地	東京都葛飾区小菅3丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩12分 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.3㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[月次費用] 収納手数料:170円 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料:22,000円 月額保証料:総賃料の2.2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年9月16日

No.ksh-0000067985

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000367193

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。