

—FOR RENT

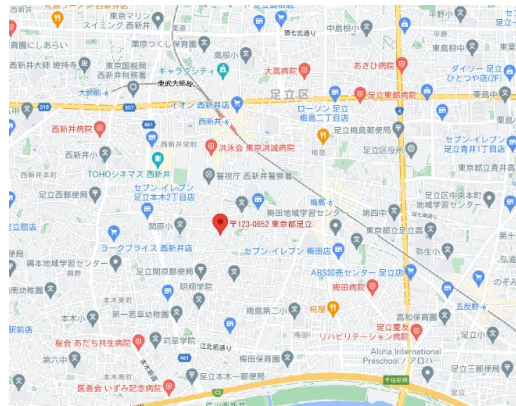
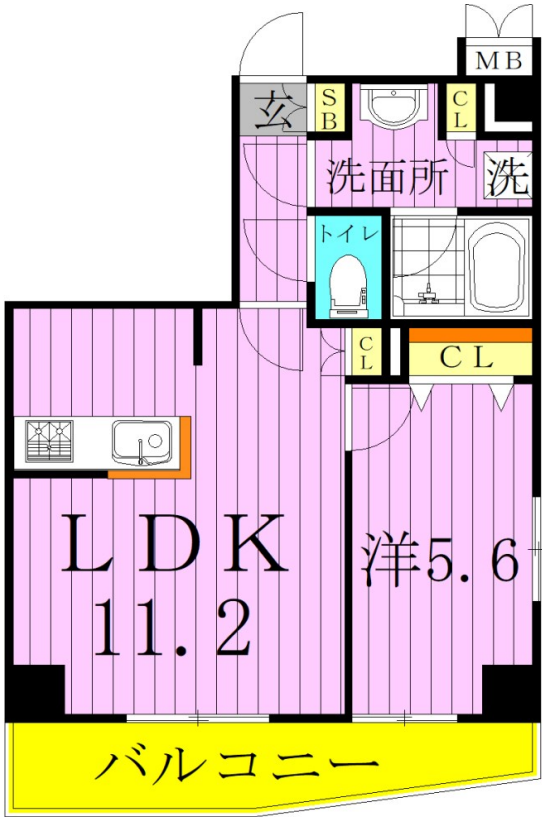
賃料	管理費等
120,000円	21,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.ksh-0000067977



国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ西新井		
物件所在地	東京都足立区関原3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2021年8月6日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 入居中サポート：21,450円 抗菌代：17,600円 事務手数料：11,000円 [備考] 鍵代：25300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証料あり		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%