

# FOR RENT

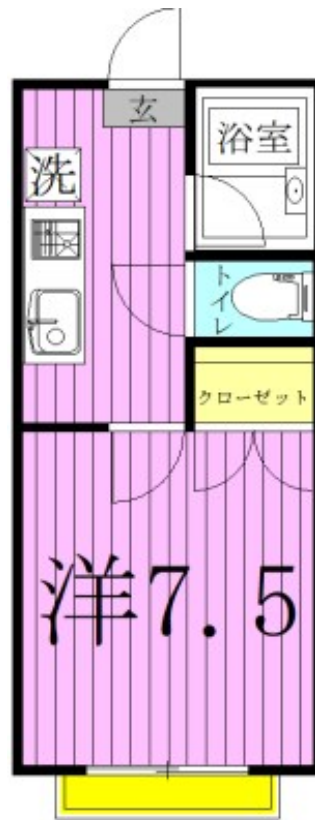
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                            |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                      | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エクセレンス加平                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区加平3丁目                                                   |      |            |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩9分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩11分                    |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2畳)                                                |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                     |      |            |
| 専有面積     | 23.04㎡                                                        | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 1999年2月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                         |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン |      |            |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費: 22,000円<br>[月次費用] 駆け付けサービス料: 990円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%                           |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                |      |            |

情報更新日2025年9月15日

No.ksh-0000067963

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000367064

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。