

FOR RENT

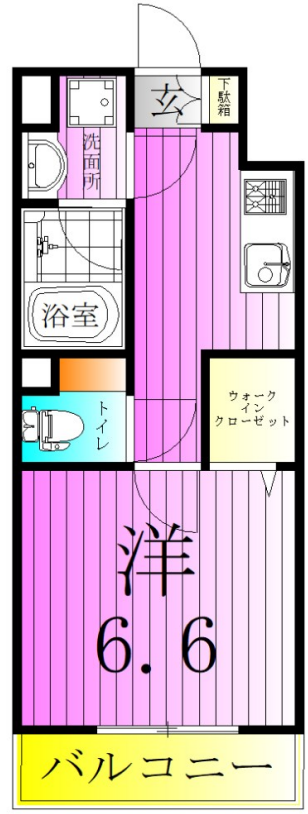
賃料	管理費等
95,000円	7,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック 全室南向き 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィレール南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.65㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.ksh-000067907



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%