

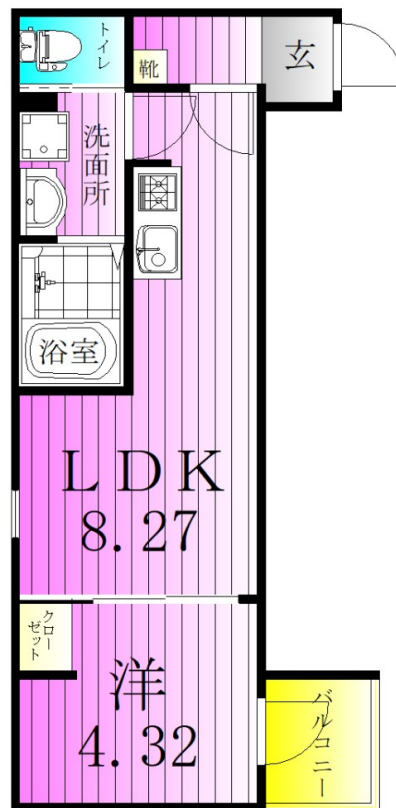
賃料	管理費等
74,500円	4,500円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS西新井		
物件所在地	東京都足立区関原3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分 東武大師線 大師前駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.32畳) LDK(8.27畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	29.09㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 60,000円 エアコン内部洗浄代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] RENOSYCLUB(火災保険等)22000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%、以降15000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.ksh-0000067878

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%