

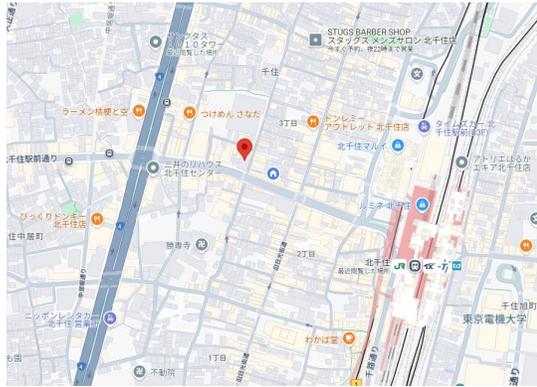
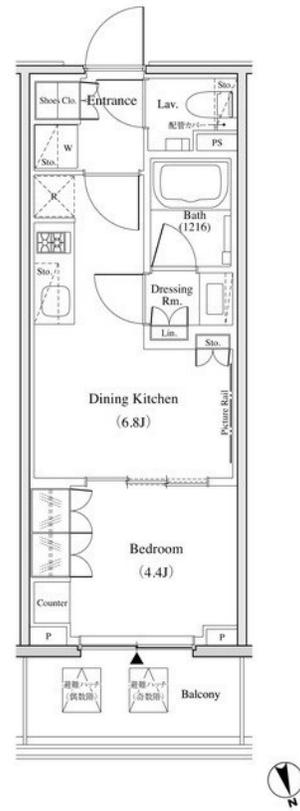
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 175,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パークハピオ北千住 1411号室                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住3丁目32                                  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩4分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩16分        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.4畳) DK(6.8畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 14階                              |      |     |
| 専有面積     | 28.03㎡   | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2025年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000~38500円/月 駐輪場 バイク置き場               |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 駆けつけサービス: 16,500円                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年ごとに1万円                        |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                |      |     |

情報更新日2026年5月12日

No.ksh-000067775



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |