

—FOR RENT

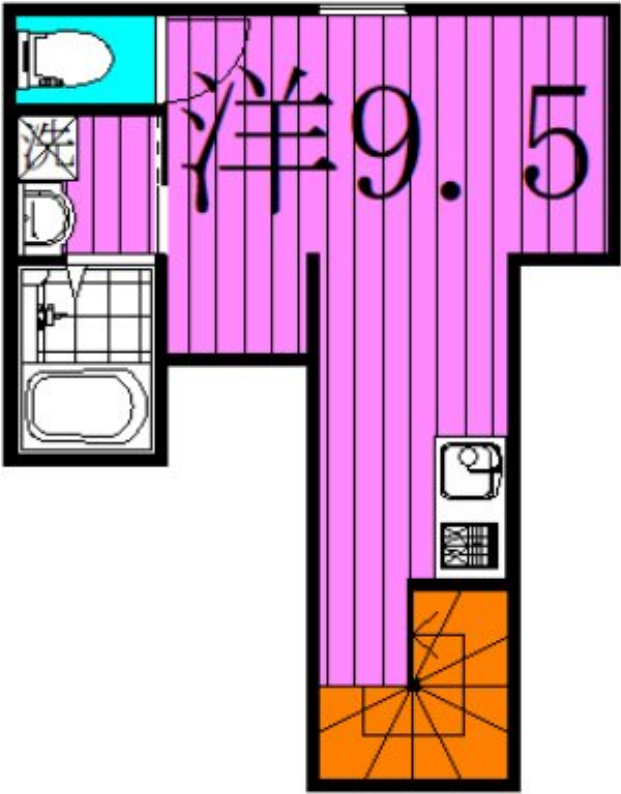
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.ksh-0000067634

| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベルディグリ堀切菖蒲園                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切5丁目                                                                                                     |      |    |
| 交通       | 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩8分<br>東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩24分                                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳)                                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 29.87㎡                                                                                                          | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2016年3月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時ルームクリーニング：30,800円 鍵交換代：24,200円<br>[備考] 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金                                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、月額1.1%、口振手数料330円                                                                                   |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |