

# FOR RENT

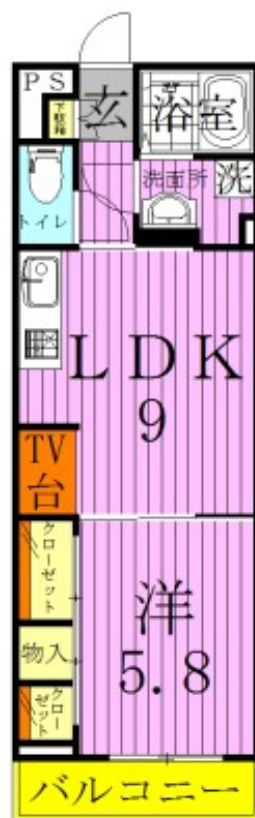
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                             |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・Mdi 足立1                                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇2丁目                                                                                       |      |            |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分<br>都電荒川線 熊野前駅 徒歩20分                                                         |      |            |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(5.8畳)                                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 36.43㎡                                                                                           | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2016年3月                                                                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                   | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                       |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別                                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費：7,700円 鍵交換代：24,200円 室内消毒代：16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング代：47,300円、リブリクラブ月額会費：2,200円/月 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料：総賃料の100%、月額保証料：総賃料の1.1%、口振手数料：330円/月                                                  |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                                   |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.ksh-0000067625

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |