

—FOR RENT

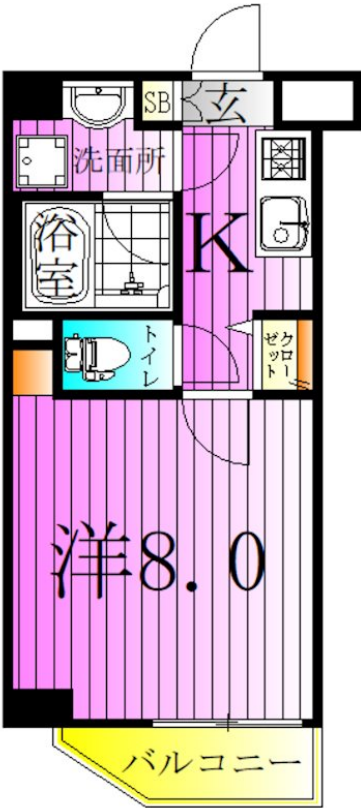
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 87,000円 | 15,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック 電子ロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |       |
| 建物名・部屋番号 | CREVISTA梅島                                                                   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島1丁目                                                                  |      |       |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩4分<br>東武大師線 西新井駅 徒歩15分                                     |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.4畳)                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                              |      |       |
| 専有面積     | 25.67㎡                                                                       | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2023年9月下旬                                                                    | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |       |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン                             |      |       |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：55,000円 書類作成代：11,000円 鍵交換費用：44,000円<br>[備考] レジデンシャルサポート料：800円/月 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                     |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の40～100%                                                            |      |       |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                               |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.ksh-0000067579

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |