

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 153,000円 | 6,000円 |

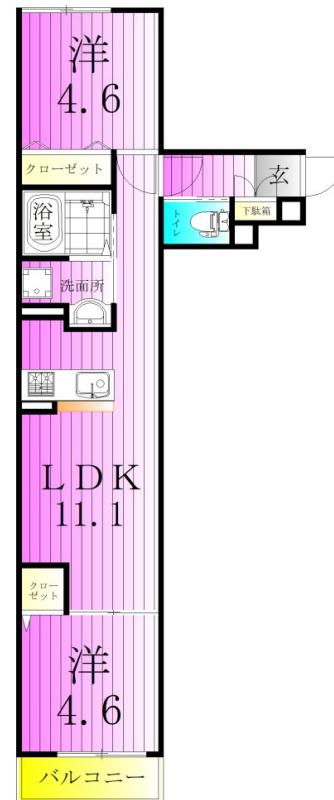
## インターネット無料です！ ペット飼育可（小型

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セレスティア南花畠  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区南花畠 3 丁目   |      |    |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩12分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩28分                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.1畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 44.95m <sup>2</sup>  | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 26400円/月 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金 : 60,500円 D-roomCard料金 : 16,500円 ICカード電池 : 2,750円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月   |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                      |      |    |

情報更新日2026年2月9日

No.ksh-0000067509



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |