

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 185,000円 | 15,000円 |

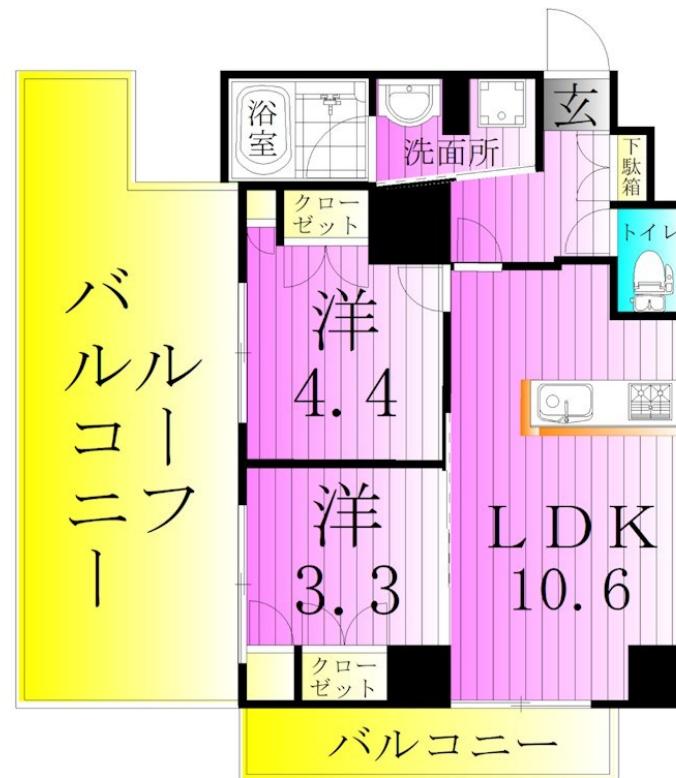
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、2面採光、オートロック、角住戸、高層階、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メトロステージ亀有 601号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区中川4丁目40 | | |
| 交通 | 常磐線各停 亀有駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩29分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.8畳) 洋室(3.3畳) LDK(10.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 6階 | | |
| 専有面積 | 46.66m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年9月13日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、B.S.C.S.T.V.インターホン、インター、エアコン | | |
| その他費用 | [備考] 1年未満解約違約金有(賃料1ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 【収納代行】初回保証料賃料共益費等50%（連保無）、30%（連保有）、以後1年毎25% 月々 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月5日

No.ksh-0000067488



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |