

FOR RENT

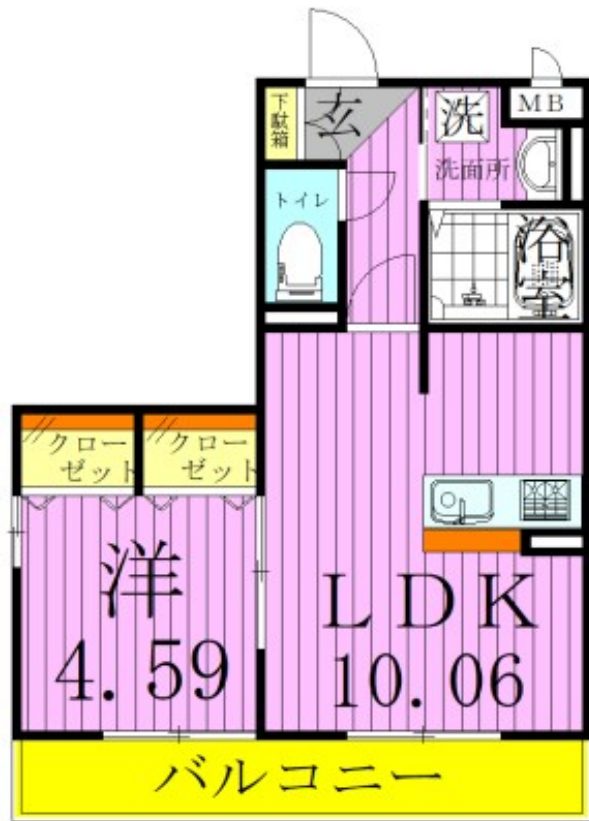
賃料	管理費等
97,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井本町1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.59畳) LDK(10.06畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.03㎡	向き	南
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額1% + 800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年9月15日

No.ksh-000067404



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%