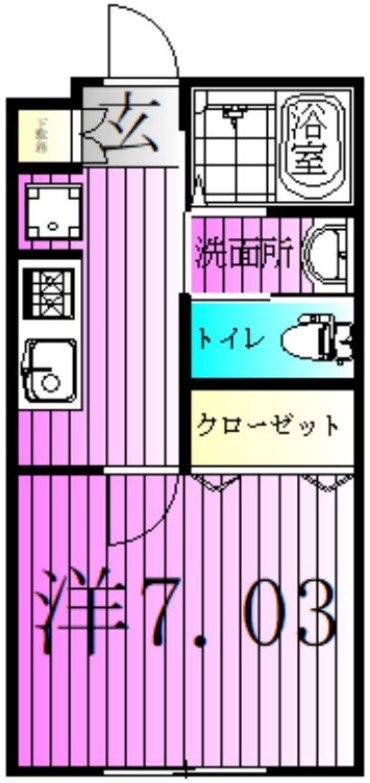
FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

初期費用・入居審査何でもご相談下さい★お問い合わせはハウスなびまで★

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LANDS梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田３丁目		
交通	東武伊勢崎線　西新井駅　徒歩7分 東武スカイツリーライン　梅島駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.03畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	22.5㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　プロパンガス保証金：10,000円　駆け付けサポート：19,800円 [備考]　短期解約違約金：1年未満/賃料1ヶ月分　退去時：クリーニング39600円、エアコンクリーニング：11000円　鍵交換(任意)55000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　オリコ　初回：月額賃料等総額の50%　月額：総賃料の1%(その他あり)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日　No.ksh-0000067401

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　物件管理コード：11179285900500003638 60

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。