

—FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2 F 以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンレックス西新井2		
物件所在地	東京都足立区西新井7丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.7畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	36.61㎡	向き	南
築年月	2010年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 13750円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用：29,700円 [月次費用] 町会費：250円 保険料：800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回：1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年10月19日

No.ksh-0000067381



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%