

FOR RENT

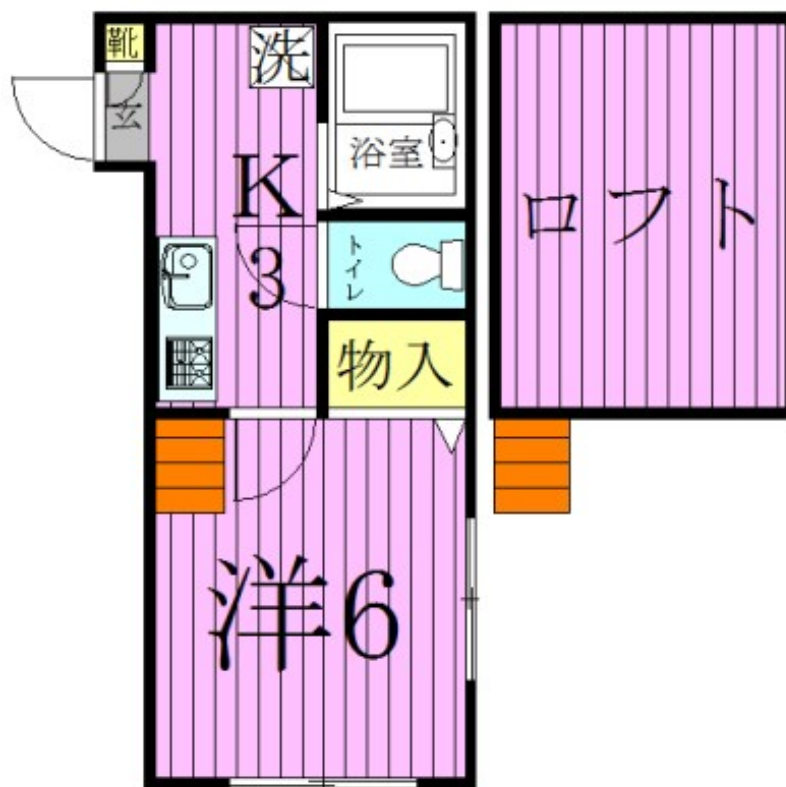
賃料	管理費等
58,000円	4,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ロフト 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンハイツ		
物件所在地	東京都足立区西新井 3丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩15分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳) ロフト(4.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.26㎡	向き	東
築年月	2008年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費用: 38,500円 とくとか CLUB: 16,500円 [備考] 室内消毒料: 19,800円 短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料2ヶ月分、2年未満の場合賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 連保有(総賃料の30%又は最低保証料3万円の高い方) 連保無(賃料等の100%) 年間保証料: 15,000円又は20,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.ksh-0000067298

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%