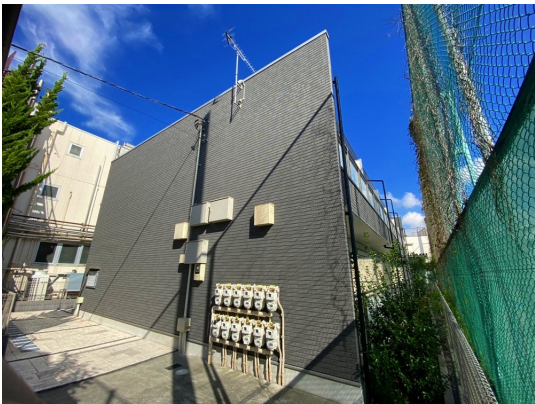


—FOR RENT

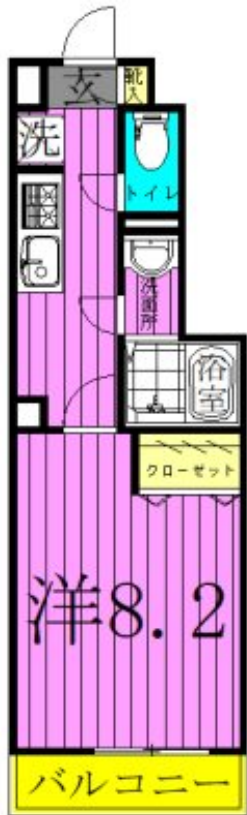
賃料	管理費等
80,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き
南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・シャドール		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩16分 京浜東北線 東十条駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.91㎡	向き	南西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 24,200円 退去時ルームクリーニング費(契約時): 41,800円 室内消毒費: 16,500円 [備考] リブリクラブ入会費: 7,700円 リブリクラブ月額会費: 2,200円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払い合計の100% 月額保証料: 月額支払い合計の1.1% 口振手数料: 330		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年9月16日 No.ksh-0000067215



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%