

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,500円 |

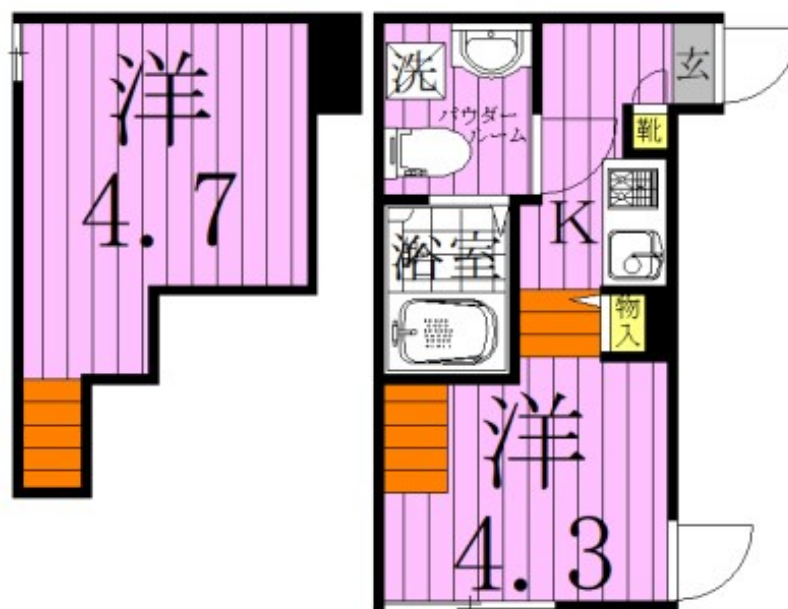
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ロフト 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                  |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニーテラス足立                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立2丁目                                                         |      |            |
| 交通       | 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩7分<br>東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩9分                            |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) ロフト(4.7畳)                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                           |      |            |
| 専有面積     | 16.06㎡                                                              | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2018年7月                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                      | 入居時期 | 2025年10月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                               |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥                  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 入居サポート：21,450円 抗菌代：17,600円 事務手数料：11,000円<br>[備考] 鍵交換費：22,000円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50%～ 連帯保証人有りの場合は30%～ 更新料：10,000円                       |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                      |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.ksh-0000067169

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |