

FOR RENT

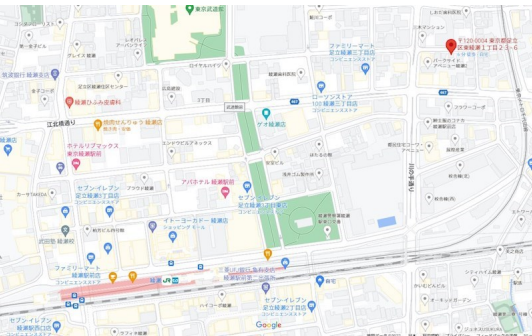
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 102,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランカーサ綾瀬 702号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬1丁目23-6                                 |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩8分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩21分        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳)                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                  |      |    |
| 専有面積     | 25.27㎡                                           | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2022年6月                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                            |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年、口座振替手数料借主負担 |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.ksh-0000067151



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |