

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 126,000円 | 10,000円 |

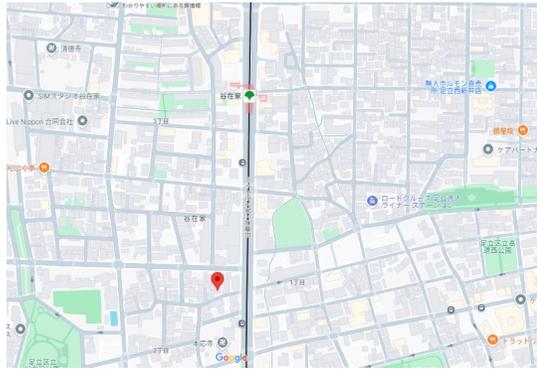
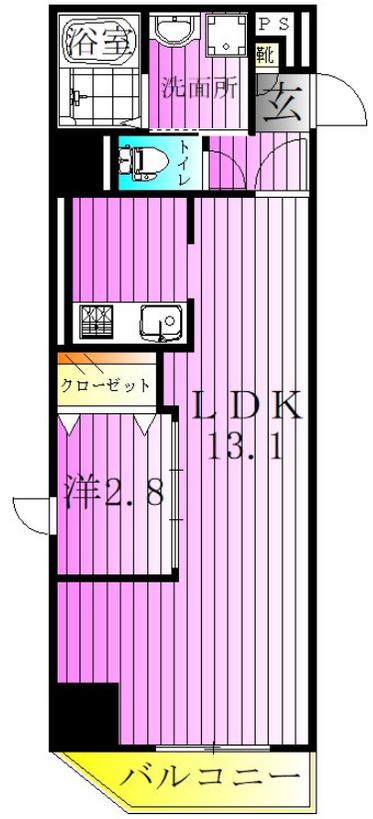
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



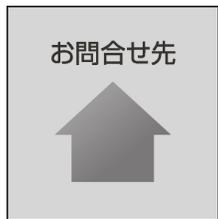
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アルファコート谷在家 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区谷在家2丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(2.8畳) LDK(13.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 6階 | | |
| 専有面積 | 41.57㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ルームクリーニング費用: 55,000円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 [備考] 短期解約違約金有: 2年未満/フリーレント同月分の総賃料 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 1,000円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月12日

No.ksh-0000066862



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |