

FOR RENT

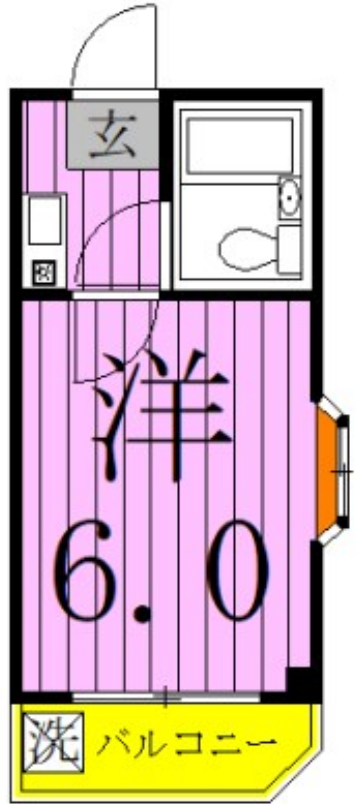
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 48,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャングリラ竹ノ塚 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区竹の塚 4丁目13-3 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | K(1.2畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 15.5㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1992年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチンバス有 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 家財保険: 1,000円 [備考] 短期解約違約金: 2年未満1ヶ月、1年未満2ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1200円 | | |
| 備考 | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします | | |

情報更新日2026年7月8日

No.ksh-000066803



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |