

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 208,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メトロステージ亀有                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区中川4丁目                                                  |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩8分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩29分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) 洋室(4.2畳) LDK(13.8畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                              |      |    |
| 専有面積     | 56.5㎡                                                        | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2025年9月13日                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                            |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ                 |      |    |
| その他費用    | [備考] 1年未満解約違約金有 (賃料1ヶ月分)                                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 【収納代行】 初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25% 月々         |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり) |      |    |

情報更新日2026年2月5日

No.ksh-0000066750

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |