

—FOR RENT

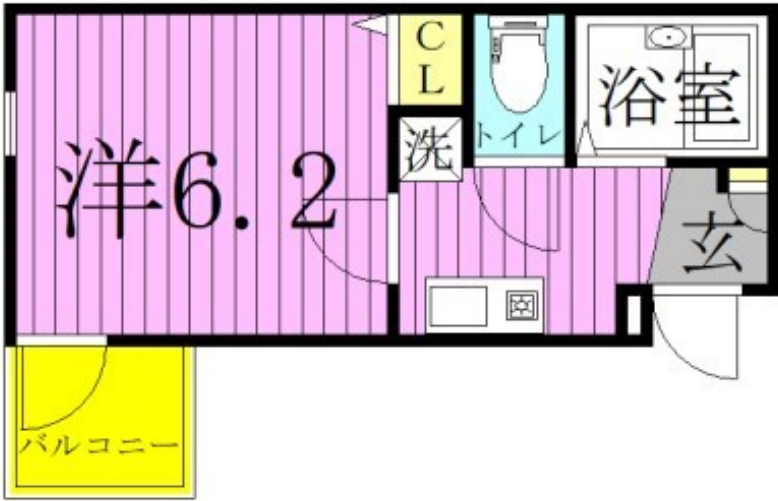
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | TATERUApartment足立区梅田4丁目                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田4丁目                                                                      |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分<br>東武大師線 西新井駅 徒歩23分                                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(3畳)                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 19.17㎡                                                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年9月                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      |                                                                                  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円 入居者アプリ設定費：16,500円<br>[月次費用] ルームサポートサービス：2,700円 町内会費等手数料：330円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額賃料合計(その他費用含む)×100%                                                          |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                   |      |           |

情報更新日2025年8月2日 No.ksh-0000066721



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |