

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 ロフト 角住戸 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AVAND 北千住		
物件所在地	東京都足立区千住宮元町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩7分 常磐線 北千住駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.7畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.02m ²	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 とくとくCLUB: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 [備考] シノサボ: 1,210円/月 短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料2ヶ月分、2年未満の場合賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【初回保証料】 連保有 賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 連保無 賃料計100% 【年毎更新料】 15,000円or20,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月4日

No.ksh-0000066700



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%